

## **Kommunale Immobilien des Landkreises Uecker-Randow**

Der Landkreis Uecker-Randow liegt im Nordosten Deutschlands an der Grenze zur Republik Polen und erstreckt sich vom Stettiner Haff im Norden bis zum Land Brandenburg im Süden.

Die Kreisstadt Pasewalk liegt an den Bundesstraßen B 104 und B 109, in unmittelbarer Nähe der Autobahn A 20, hat Bahnanschluss sowie im Ortsteil Franzfelde einen Verkehrslandeplatz für Kleinflugzeuge.

Darstellung des Verkaufsobjektes:

### **Unbebaute Fläche in 17309 Pasewalk, Gemeindewiesenweg 23**

Lage des Verkaufsobjektes:

- Gemarkung Pasewalk, Flur 34
- Flurstück 10/1 mit 6.210 m<sup>2</sup>, Flurstück 11/7 mit 3.758 m<sup>2</sup>  
beide Flurstücke sind selbständig nutzbar
- gute Wohn- und Geschäftslage,
- im Umfeld Wohnbebauung
- liegt nicht im Geltungsbereich eines qualifizierten Bebauungsplanes, die Zulässigkeit von Bauvorhaben ist nach den Vorschriften des § 34 Baugesetzbuch zu beurteilen
- im bestätigten Flächennutzungsplan ist diese Fläche als allgemeines Wohngebiet eingetragen

Nutzungsarten: Gebäude- und Freifläche unbebaut, Bauland

Nutzungsmöglichkeiten: gewerblich und privat

Eigentümer: Landkreis Uecker-Randow  
An der Kürassierkaserne 9  
17309 Pasewalk

Ansprechpartner: Fachdienst Organisation, Grundstücke und Gebäude  
Fachdienstleiterin Frau Gleiche Tel.: 03973-255 215  
SB Liegenschaften Frau Kummer Tel.: 03973-255 213  
Fax: 03973- 255 555

Zur bildlichen Darstellung:

Fotos  
Flurkarte